**Объект капитального строительства**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**Застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или региональный оператор**

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в

саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон или факс

- для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в

саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)

**Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации**

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс,

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется)

**[АКТ](https://buildingclub.ru/skachat-obrazec-akta-osvidetelstvovanija-uchastkov-setej)**

**[ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ](https://buildingclub.ru/skachat-obrazec-akta-osvidetelstvovanija-uchastkov-setej)**

№ " " 20 г.

(дата составления акта)

**Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется),

реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком),

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального

предпринимателя (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется),

реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае привлечения застройщиком лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации)**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего

полномочия,

с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения,

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

**Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами)**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего

полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения,

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

**Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами)**

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**составили настоящий акт о нижеследующем:**

1. **К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения:**

(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)

1. **Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации**

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и (или) рабочей

документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и (или) рабочей документации)

1. **Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены**

(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий, иные сведения)

1. **Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения**

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

1. **При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены:**

(наименования материалов (изделий), реквизиты сертификатов

и (или) других документов, подтверждающих их качество и безопасность (в случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ)

1. **Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:**

**а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения**

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

**б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля**

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты, в случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта)

**в) технические условия**

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты, в случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта)

1. **Проведены необходимые испытания и опробования**

(наименования испытаний, номера и даты актов, в случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта)

1. **Даты:**

**начала работ** "

**окончания работ** " г.

"

20

г.;

"

20

1. **Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией**

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и (или) рабочей документации)

**Дополнительные сведения**

**Акт составлен в экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе).**

**Приложения:**

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

**Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля**

(фамилия, инициалы) (подпись)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**

(фамилия, инициалы) (подпись)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля**

(фамилия, инициалы) (подпись)

**Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае привлечения застройщиком лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации)**

(фамилия, инициалы) (подпись)

**Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенных с иными лицами)**

(фамилия, инициалы) (подпись)

**Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами)**

(фамилия, инициалы) (подпись)

Форма согласно приказу Минстроя РФ от 16.05.2023 N 344/пр

(действует с 01.09.2023 по 01.09.2029)